



DESCRIPTION

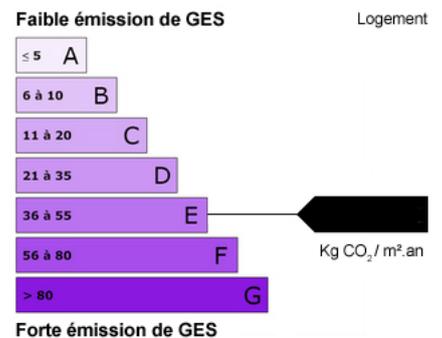
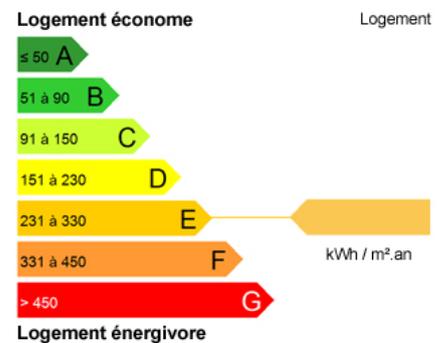
Commune de Landres : Produit rare et d'exception ! Située à 25 Km de Esch/Alzette (Lux) - 35 KM Thionville - Axe Audun-le-Roman / Piennes. Magnifique maison de Maître individuelle, d'une surface habitable de 390 m², sur un parc clos de murs, arboré et paysagé d'environ 73 ares. Maison composée d'un spacieux hall d'entrée, d'une cuisine équipée, salon avec cheminée insert gaz neuve, grand séjour, salle à manger, bureau, bibliothèque, wc. L'ensemble avec magnifique vue sur le parc. A l'étage grand pallier, 4 grandes chambres avec dressing, grande salle de bains avec douche italienne et wc séparé, au second, nous retrouvons un grand pallier avec salon, 4 chambres à coucher, une seconde cuisine équipée, salle de bains avec douche et wc, combles au dessus. En sous-sol, 4 caves carrelées, buanderie - cellier, chaufferie (chaudière gaz neuve de marque Viessmann) L'ensemble avec menuiseries PVC, radiateurs en fonte, belle hauteur sous plafond moulurés d'environ 3m. En extérieur : ...

DETAILS DU BIEN

Surface 390 m²
Terrain 7300 m²
Nb. Etages 4
Nb. Pièces 13
Nb. Chambres 8
Nb. Parkings 7

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



✓ Station Immo FNAIM

📍 39 Route Les Maragolles 54400

☎ 03 82 44 44 44

✉ contact@stationimmo.fr